

現崇山 Lions Rise

新聞稿

嘉里最新九龍東豪宅項目「現崇山」 恒生為買家特設「理財創富按揭計劃」

(香港，二零一二年五月廿三日) 嘉里建設有限公司 (香港交易所：683) 繼日前開放九龍東大型綜合項目「現崇山」作現樓發售後，今日向傳媒介紹恒生銀行為「現崇山」尊貴客戶特設的恒生「理財創富按揭計劃」，並邀請得恒生銀行分行網絡及抵押貸款業務主管譚麗琼小姐及抵押貸款業務主管爾宗祺先生到現場作親身介紹。

為讓「現崇山」買家於付款安排上較有彈性，恒生銀行將為成功透過恒生銀行申請按揭貸款的「現崇山」買家提供周全專業的按揭服務——「理財創富按揭計劃」，以切合自住及投資買家的需要。一系列的優惠^註包括：恒生 Mortgage-Link 按揭戶口儲蓄利率優惠、首 3 個月證券交易\$0 佣金、豁免 Prestige 優越理財戶口首年月費及恒生銀聯信用卡永久免年費。

嘉里發展有限公司執行董事朱葉培先生表示：「『現崇山』為九龍核心地區的珍罕大型項目，景觀翠綠開揚，交通四通八達。提供 968 個單位的五幢大樓中，第一及第二座為尊貴座別，一層僅四戶的豪宅佈局，屬區內罕見的大型優質住宅項目。為讓買家及投資者能享受更靈活的資金安排，特別與恒生合作推出『理財創富按揭計劃』，令付款及按揭方案都更具彈性。」

恒生銀行分行網絡及抵押貸款業務主管譚麗琼小姐表示：「恒生很高興今次能夠為『現崇山』買家提供『理財創富按揭計劃』。置業為個人理財重要的部份，我們希望讓『現崇山』的買家在個人理財方面能夠獲得更貼心及切合需要的選擇。」

「現崇山」由嘉里建設精心策劃及發展，項目包括五幢設計時尚、間隔寬敞實用的住宅物業。第一及二座為尊貴座別，全為3房至4房連套房豪華單位，而第三、五及六座則為標準樓座，合共提供968個單位，當中約六成為三房或以上單位，標準單位面積由680至1,470平方呎不等。「現崇山」除設有逾35,000呎豪華住客會所及10萬呎的園林設施外，基座更設有約12萬呎的時尚品味商場，一切生活所需，應有盡有，不假外求。項目預計於二零一二年年中落成，並於同年第四季交付。

有關嘉里建設

嘉里建設 (香港交易所：683) 於70年代在香港開始投資及發展物業，並於80年代積極興建多項住宅發展項目，至今已成為地區內最大的物業投資及發展公司之一。嘉里建設在地產市場信譽超著，不僅是本港少數專注發展豪宅物業的地產發展商之一，近年更致力在中國策劃多個綜合發展項目，多年來以發展具特色和質量保證的項目見稱。

註：恒生「理財創富按揭計劃」之優惠須受有關條款及細則約束。有關詳情請向恒生銀行職員查詢。