

現崇山 Lions Rise

新聞稿

嘉里建設精心呈獻 「現崇山」全新6B座簡約時尚示範單位

(香港，二零一二年八月二十八日)由嘉里建設有限公司(香港交易所：683)於九龍東核心位置傾力打造的地標住宅項目「現崇山」，自推出以來市場反應熾熱；與著名室內設計顧問公司Hospitality and Leisure Asia (HLA)攜手合作之簡約時尚示範單位，於今天首度招待傳媒參觀。嘉里發展有限公司執行董事朱葉培先生及嘉里物業代理有限公司市務總經理吳美珊女士特親臨現場，一同講解全新示範單位之設計特色。

「現崇山」共有五幢 31 層設計時尚、間隔寬敞實用的住宅大樓，是次開放的示範單位為 6B 座 39 樓 B 室，建築面積達 1,225 平方呎，備有三房一套連工人房及工人廁，樓底高逾 3.15 米，空間感十足。單位客廳及飯廳寬敞雅致，間隔方正實用，連接著寬大觀景露台，室外美景盡收眼簾。客廳與睡房窗戶一致向東南方，陽光灑遍每一角落，盡享冬暖夏涼的好處。

為塑造簡約舒適的生活空間，單位採用白色色調設計，設計師特意將牆身化作為白色畫布，運用藝術傢具點題，務求讓藝術創意跳出美術館，融入生活。示範單位的客廳及飯廳鋪設了深淺不一的木材地板，而客廳正中央亦擺放了一張柔軟舒適的立體造型地毯，天然光線透過觀景露台柔和地投射在木材地板及地毯上，洋溢亮麗而溫暖的家居感覺；牆上則大膽地掛上線條簡潔而經典 Flos 的座地燈，隱約成為客廳及飯廳的中軸線，巧妙劃分兩廳區域。飯廳的原木長餐桌背後，有一道特色玻璃推拉門，對面飾有一幅躍動跳脫的牆畫，互相輝映，在燈光映照下予人無窮的想像空間。

主人房中擺設了線條簡潔的現代風格傢俱，既具藝術美感，亦兼具實用性；設計師運用裱畫形式，將電視屏幕置於牆壁上，成為寢室的焦點。露台旁有一張湖水藍色的蛋形高背椅子，配上一盞形格獨特的閱讀燈，創造出自成一角的閱讀空間。寬敞的主臥室套房設計，特設寬闊的衣帽間，設計時尚的衣櫃、梳粧桌以至細緻的柚木飾物箱，設備一應俱全，彰顯主人尊貴氣派。

嘉里發展有限公司執行董事朱葉培先生表示：「『現崇山』自開售以來一直成為一手住宅市場焦點，住戶除可佔盡九龍東發展之地利先機外，項目更設有同區罕有的商場及會所配套。第6座享有屋苑大單邊的優越位置和景觀，6B座的A及B單位更是東南座向，並為四房大戶。現推出 50個單位，平均折實呎價\$11,799，預計續受市場歡迎。」

「現崇山」由嘉里建設精心策劃及發展，項目包括五幢設計時尚、間隔寬敞實用的住宅物業。第一及二座為尊貴座別，而第三、五及六座則為標準樓座，合共提供 968 個單位，當中約六成為三房或以上單位，標準單位面積由 680 至 1,470 平方呎不等。「現崇山」除設有逾 35,000 呎豪華住客會所及 10 萬呎的園林設施外，基座更設有約 12 萬呎的時尚品味商場，一切生活所需，應有盡有，不假外求。

有關嘉里建設

嘉里建設（香港交易所：683）於 70 年代在香港開始投資及發展物業，並於 80 年代積極興建多項住宅發展項目，至今已成為地區內最大的物業投資及發展公司之一。嘉里建設在地產市場信譽超著，不僅是本港少數專注發展豪宅物業的地產發展商之一，近年更致力在中國策劃多個綜合發展項目，多年來以發展具特色和質量保證的項目見稱。