

現崇山 Lions Rise

新聞稿

嘉里「現崇山」首度開放高層特色單位 設計簡約時尚 獨享平台花園私人空間

(香港，二零一二年九月十九日) 嘉里建設有限公司 (香港交易所：683) 今天首度招待傳媒參觀九龍東核心地段住宅項目「現崇山」6B座41樓A室特色單位，讓傳媒實地感受寬敞的建築空間及觀賞四周開揚的優美景觀。嘉里物業代理有限公司市務總經理吳美珊女士親臨現場介紹示範單位的設計特色。

嘉里物業代理有限公司市務總經理吳美珊女士在介紹時表示：「『現崇山』坐享地利優勢，早著先機，自推出以來，一直備受自住用家和投資者歡迎，截至目前為止，已售出八成單位；項目剛於本月初取得滿意紙，現正分階段交付予業主。」

是次展示的高層連平台花園特色單位，由澳洲著名室內設計公司Graham and Associates負責，單位面積達1,790平方呎，另平台花園面積433平方呎，屬四房一套房設計，客廳與睡房方向一致向東南。單位樓底極高，達3.625米，由客廳至主人套房合共享有長達50呎的巨大落地玻璃，外望可享綠意盎然的山巒景觀及東南九龍城市景緻。單位之客廳及飯廳呈長方形，鋪上橡木地板，配以白色牆身及天花板，一室雅致光潔，加上全屋落地玻璃設計，陽光透徹單位內每一個角落。為配合室外翠綠的山景景緻，設計師在客廳放置了兩組黃褐色的大型沙發以及木藤茶几，地上鋪上了同色系的圓形地毯，沙發上更特別配搭了色彩繽紛的藍色及黃色靠墊及矮凳作點綴，與白色牆身構成強烈的色彩對比，使室內顏色更為活潑跳脫。客廳外接特大平台花園，以全摺門開關設計，使客廳與戶外空間連成一體，內外共融，藍天白雲下，與三五知己一同享樂，自然與氣派巧妙配合。

除了精心設計的室內空間外，為彰顯主人的尊貴身份，主人套房面積達187平方呎，並預留了衣帽間位置，儲物空間非常充裕。設計師特意將主人大床放在可飽覽最佳景觀的位置上，加上高樓底及落地玻璃設計，讓外面開揚景緻帶進房內，是寫意生活的典範。

吳美珊女士補充：「是次示範單位全屋間隔可自由改動，靈活多變，能滿足不同人士之喜好及需求；平台花園可盡覽無敵美景，住戶在繁囂的都市也能享受優質寫意的生活空間。今次推出的2個單位皆為高層平台特色單位，在區內極為罕見，自用或投資皆是上上之選。」

有關「現崇山」

「現崇山」由嘉里建設精心策劃及發展，項目包括五幢設計時尚、間隔寬敞實用的住宅物業。第一及二座為豪華樓座，而第三、五及六座則為標準樓座，合共提供**968**個單位，當中約六成為三房或以上單位，標準單位面積由**680**至**1,470**平方呎不等。「現崇山」除設有逾**35,000**呎的豪華住客會所及**10**萬呎的園林設施外，基座更設有逾**12**萬呎的時尚品味商場，一切生活所需，應有盡有，不假外求。

有關嘉里建設

嘉里建設（香港交易所：683）於 70 年代在香港開始投資及發展物業，並於 80 年代積極興建多項住宅發展項目，至今已成為地區內最大的物業投資及發展公司之一。嘉里建設在地產市場信譽超著，不僅是本港少數專注發展豪宅物業的地產發展商之一，近年更致力在中國策劃多個綜合發展項目，多年來以發展具特色和質量保證的項目見稱。