



KERRY PROPERTIES LIMITED

(Incorporated in Bermuda with limited liability)

嘉里建設有限公司

新聞稿

匯聚創建 力臻卓越 2014 嘉里建設中國地標項目 香港大型匯展

(香港，二零一四年十一月十日) 嘉里建設有限公司 (香港交易所：683) 委託中原地產為本港投資者帶來一個絕佳的中國房地產投資機會。嘉里建設於十一月七日至十一月十七日於鰂魚涌英皇道 683 號嘉里中心 3 樓，首次舉辦「**2014 嘉里建設中國地標項目香港大型匯展**」，為香港市場提供一併觀賞及了解國內房地產發展，與及由發展商開發的地標式項目的機會，實在是香港及中國房地產界的一件盛事。

嘉里建設在香港以及中國發展逾 30 多年，堅守「誠信」、「品質」、「專業」、「守法」的原則，發展項目遍佈全國多個城市。憑藉多年經驗，挑選優質具潛力地段，致力興建地標建築，至今在各地市場已樹立卓越品牌標記。香港舉辦匯展，將推出多個住宅及寫字樓物業，單位售價由約人民幣 30 餘萬起至約 6,800 餘萬的半島別墅，首批單位不少於 50 伙，發展商不排除按情況再加推，並提供額外樓價折扣予即場認購的客戶，勢必引起全城關注。

中原地產亞太區住宅部總裁陳永傑表示：「今次很榮幸獲嘉里建設委託，獨家代理旗下國內多個優質項目。陳永傑指，國內現時多個城市均逐步放寬限購令，過去一個月成交量飛升，中原集團於十月業績更創出 15.17 億港元的新高，其中七成來自國內業務，反映資金再度流向國內房地產市場之趨勢。嘉里建設為港人熟悉的豪宅品牌，加上其項目選址均為各大城市的中心位置，地利再加上豪宅品牌效應，中原地產對是次嘉里中國項目匯展充滿信心。」

中國政府今年下半年開始，陸續放寬各地的樓市調控政策，各地限購令相繼取消，並放寬銀行住宅按揭發放，為中國樓市再次起動帶來一個新的契機。此次嘉里建設為本港買家帶來全國多個樓盤，分布於多個主要城市，包括天津、瀋陽、秦皇島、寧波、莆田、長沙、成都、唐山、營口、杭州及大連等地，從北至南，東至西，遍

布中國廣闊的土地之上。項目所在城市，均為地區樞紐或為區域重心，加上中國經濟持續高速增長，未來投資可以看高一線。

嘉里建設以「我們建造，卻不止於建造」為口號，秉承力臻卓越，追求完美的精神，一直致力為用家提供優越的房地產項目和服務。所有項目均位處當地市中心黃金地段，或當地政府未來主力拓展的發展新區，投資機會不可錯過。

香港匯展星級活動

日期	星級嘉賓	主題內容
11月15日	鄧聲興先生 (資深股評人)	投資走勢講座：華東經濟圈及上海自貿區形勢分析
11月16日	沈振盈先生 (資深股評人)	投資走勢講座：中國中西部投資走勢

有關嘉里建設

嘉里建設（香港交易所：683）於70年代在香港開始投資及發展物業，並於80年代積極興建多項住宅發展項目，至今已成為地區內最大的物業投資及發展公司之一。嘉里建設在地產市場信譽超著，不僅是本港少數專注發展豪宅物業的地產發展商之一，近年更致力在中國策劃多個綜合發展項目，多年來以發展具特色和質量保證的項目見稱。